

‘Topsport binden aan Stad’

BRAM HULZEBOS

GRONINGEN Het Topsportzorgcentrum dat FC Groningen en de NV Euroborg op sportpark Corpus den Hoorn willen ontwikkelen, krijgt kantoren, kleedkamers, een restaurant, een trainingshal voor topsporters en een zorgafdeling.

Dat bleek gisteravond tijdens een presentatie die Gerard Kemkers gaf voor een groep gemeenteraadsleden van Groningen. Kemkers is door FC Groningen aangetrokken om de ontwikkeling van het Topsportzorgcentrum (dat overigens op termijn een andere naam krijgt) te realiseren.

Kemkers hield een bevlogen betoog over de kruisbestuiving van topsport met de amateurclubs in al-

lerlei disciplines. Het centrum wordt geen veredeld clubhok van FC Groningen, maar een kennis- en trainingscentrum waar alle Groningse sporters terecht moeten kunnen.

Zo is de trainingshal beschikbaar voor alle topsporters en niet alleen voor voetballers. Kemkers: „Ik weet dat Rutger Smith is verhuisd van Leek naar Papendal omdat hij daar wel de juiste trainingsfaciliteiten had. Iemand als Epke Zonderland, die in Groningen geneeskunde studeert, kan straks ook in Groningen terecht.”

De gemeenteraad moet een knoop doorhakken over de investering van bijna 8 miljoen euro in het complex. De gemeente is namelijk aandeelhouder van de NV Euroborg. Deze NV staat voor 70 procent van de

‘Gerard Kemkers mag alleen het zonnige scenario toelichten’

investeringskosten. FC Groningen investeert 30 procent.

De bovenste verdieping zou voor een groot deel zijn verhuurd. Voor de ‘zorgverdieping’, waar podologen, dieetdeskundigen, artsen, fysiotherapeuten en lifestylecoaches

terecht kunnen, zou veel belangstelling in de markt zijn. De begane grond wordt voor een belangrijk deel door FC Groningen gehuurd voor bijvoorbeeld kleedkamers.

VVD-raadslid Jasper Honkoop wilde graag weten wat de scenario’s zijn als het allemaal tegenvalt met het complex en wat er gebeurt als het complex een doorslaand succes zou worden. Dit was het moment voor gastheer wethouder Paul de Rook om in te grijpen. Hij wees er op dat het ‘worst case-scenario’ vertrouwelijk is. „Maar het zonnige scenario mag Gerard wel toelichten.”

Kemkers vertelde dat bij de bouw van het complex rekening wordt gehouden met de mogelijkheid om een extra verdieping op het gebouw te zetten.